

ODG
EMERGENZA ABITATIVA
Colli Portuensi ,187

PREMESSO

Nel corso degli ultimi anni si è pesantemente aggravata a Roma la situazione di disagio abitativo per effetto di una serie di cause che, cumulandosi, hanno provocato effetti negativi progressivamente ampi;

Vi è stata una sensibile contrazione dell'offerta di alloggi in locazione; una offerta di edilizia economica e popolare del tutto insufficiente, una progressiva crescita dei prezzi degli immobili residenziali che ha portato, tra l'altro, ad un notevole aumento dei costi degli affitti;

Roma è la città che, più delle altre, è stata investita da un massiccio processo di cartolarizzazione e vendita del patrimonio immobiliare abitativo degli Enti (pubblici, previdenziali, assistenziali, assicurativi creditizi) che ha posto gli inquilini meno abbienti — impossibilitati ad acquistare — in una situazione di precarietà e di difficoltà,

Il Fondo Pensioni ex Cassa di Risparmio di Trieste, ora Unicredit, sulla scorta di tale cartolarizzazione sta procedendo alla vendita del plesso abitativo di V.dei Colli Portuensi 187;

che decine di famiglie di Viale Colli Portuensi 187 rischiano di perdere la propria abitazione;

che il Fondo Pensioni ex Cassa di Risparmio di Trieste, proprietario di tali appartamenti, sta procedendo alla vendita a terzi, e finora si è reso indisponibile ad ogni trattativa con gli inquilini che non possono rispondere a proposte di acquisto onerose ;

che da nove giorni gli inquilini di Viale Colli Portuensi 187 hanno iniziato uno sciopero della fame, per rivendicare il proprio diritto all'abitare, sciopero sostenuto, tra gli altri da persone anziane;

che fino ad oggi le Istituzioni coinvolte, che avevano la competenza in materia, non sono state in grado in un anno e mezzo di tutelare questi cittadini, residenti in tali appartamenti anche da più di trenta anni;

CONSIDERATO CHE

La Regione Lazio e il Comune di Roma hanno stanziato - mediante accordo di programma - un importo complessivo per l'emergenza abitativa pari a Euro 85 milioni da parte del Comune di Roma ed Euro 59 milioni da parte della Regione Lazio;

L'assessorato Regionale per le politiche della casa ha manifestato la propria disponibilità - mediante nota inviata alla proprietà in data 28/01/08 - a collaborare, anche economicamente, alla soluzione dell'emergenza abitativa in cui si trovano gli inquilini del plesso abitativo di V. dei Colli Portuensi 187

Gli inquilini del plesso abitativo di V. dei Colli Portuensi 187, in attesa di ricevere gli aiuti promessi dalla Regione Lazio, hanno iniziato lo sciopero della fame