



ASSOCIAZIONE INQUILINI E ASSEGNATARI - USB
Via dell'Aeroporto, 129 - 00175 Roma - Tel. 06 7628280 - 06 762821 - fax 7628233
Sito: www.asia.usb.it - e-mail: asia@usb.it



AVVISO AGLI INQUILINI

IL COMUNE DI ROMA TRAMITE LA *ROMEO Gestioni* STA RICHIEDENDO A TUTTI GLI INQUILINI

MIGLIAIA DI EURO DI ARRETRATI SENZA SPECIFICARE A CHE TITOLO QUESTE SOMME SONO DOVUTE.

Il Comune di Roma, tramite la Romeo Gestioni, sta inviando a tutti gli inquilini una lettera raccomandata che comunica l'avvenuta verifica della condizione amministrativa e contabile di ciascuna utenza. Da questa verifica risulta che ogni inquilino è debitore nei confronti del Comune di Roma di migliaia e - in moltissimi casi - di decine di migliaia di euro (anche debiti di 20/40 mila €), indicando un termine perentorio di 20 giorni entro il quale provvedere al pagamento, 'salvo errori e/o omissioni'.

Nell'enunciare queste assurde richieste il Comune di Roma non specifica a che titolo o per quali servizi erogati sono dovuti questi arretrati, se riguardano affitti o oneri accessori.

Questo è il solito modo di considerare gli inquilini delle case popolari: come dei privilegiati e per lo più morosi.

Il tutto senza considerare che in queste case vi abitano i settori sociali più deboli della città di Roma e che questo patrimonio viene lasciato nel totale abbandono e degrado.

Per quali 'servizi' ci vogliono far pagare tutti questi arretrati?

L'Associazione Inquilini e Assegnatari (AS.I.A.-USB) invita tutti gli inquilini delle case comunali a mobilitarsi e a rispondere al Comune di Roma ed alla Romeo Gestioni inviando per mezzo raccomandata r/r la lettera di contestazione, predisposta dagli avvocati della nostra associazione, che richiede la specifica delle voci di spesa ingiustamente pretese e che eccepisce la prescrizione.

Vogliamo conoscere, per gli anni che non ricadono nella prescrizione dei termini, i tabulati particolareggiati, con il dettaglio delle varie spese, per i servizi usufruiti effettivamente dagli inquilini e le relative suddivisioni.

ORGANIZZA LE ASSEMBLEE NEI CASEGGIATI E L'INVIO DELLE LETTERE DI CONTESTAZIONE.

RIVOLGITI AGLI SPORTELLI DELL'AS.I.A. DI ROMA:

TUSCOLANA (SEDE CENTRALE)	VIA DELL'AEROPORTO 129	TEL. 067628280
SAN BASILIO	VIA CARLO TRANFO, 36	TEL. 064115244
CASAL BRUCIATO	VIA SEBASTIANO SATTA, 7	TEL. 0643587989
TORBELLAMONACA	VIA DELL'ARCHEOLOGIA, 55	TEL. 062009428
OTTAVIA	VIA IPOGEO DEGLI OTTAVI, 86	TEL. 0630811121
QUARTICCIOLO	VIA DELLE CILIEGIE, 214	TEL. 062153110
TOR SAPIENSA	V.LE GIORGIO MORANDI	TEL. 0622751022
OSTIA	PIAZZA GRIPPA, 7	TEL. 065690475
PONTE DI NONA	VIA DELLA RISERVA NUOVA, 61	TEL. 0622440384
TUFELLO	VIA CAPRAIA, 81	TEL. 0687184111
ACILIA	VIA D. MORELLI, 34	TEL. 3462125263
MARCONI	VIA PINCHERLE, 167	TEL. 0688659604