

Rappresentanti dei Lavoratori per la Sicurezza  
della Regione Lazio  
Alberto Colosi - Luigi Taratufoli – Giuseppe Tibaldeschi

Al Presidente della Giunta Regionale  
del Lazio  
Nicola Zingaretti

Al Datore di Lavoro e Direttore della  
Direzione Regionale Affari  
Istituzionali Personale e Sistemi  
Informativi  
Dott. Alessandro Bacci

Al Responsabile del Servizio di  
Prevenzione e Protezione dei rischi –  
RSPP -  
Dott.ssa Alma D'Astolfo

e p.c. Ai componenti RSU Regione LAZIO

Ai Rappresentanti dei Lavoratori per la  
Sicurezza (R.L.S.) della Regione Lazio

Al Segretario Regionale della  
FEDIRETS  
Dott.ssa Roberta Bernardeschi

L O R O S E D I

**OGGETTO: istanza di convocazione urgente di una riunione straordinaria ai sensi dell'art. 35, comma 4, del D. Lgs n.81/2008**, al fine di poter determinare i provvedimenti da adottare a seguito delle criticità ambientali-strutturali, rilevate in data 26/03/2019 in fase di sopralluogo in qualità di R.L.S., presso i locali dello stabile (Ericsson) di Via Anagnina 203, a tutela della salute dei dipendenti regionali per i quali ne è previsto il trasferimento. Richiesta di acquisizione della certificazione delle verifiche sismiche degli immobili adibiti dalla Regione Lazio ad uso ufficio di Via Anagnina, 212.

In riferimento all'istanza di convocazione di cui all'oggetto, proposta dagli R.L.S. dott. Alberto Colosi, con nota del 01 aprile 2019, prot. n. 253408, e dal dott. Luigi Taratufoli, con nota del 09 aprile 2019 (trasmessa via pec), e successivamente sollecitata congiuntamente da entrambi con nota del 19 luglio 2019, prot. n. 0577755, e facendo seguito alla nota della Regione Lazio



del 08 agosto 2019, prot. n. 0658120, a firma congiunta del Direttore Alessandro Bacci, del Dirigente Valentina Campagnola del Responsabile del S.P.P Alma D'Astolfo e del Funzionario Maria Nocera, con la quale si significava che tale istanza non poteva essere accolta poiché in quell'epoca " *si ritiene allo stato dei fatti del tutto inappropriato il sollecito inoltrato con la nota in oggetto in quanto ad oggi non è stato ancora sottoscritto il contratto preliminare di locazione*" e che, quindi, "*si differisce la convocazione della riunione periodica straordinaria all'esito dell'esame da parte della scrivente Struttura della documentazione e/o certificazioni che verranno consegnate dalla Proprietà alla Struttura competente alla gestione del contratto*" si specifica quanto segue :

- 1) a seguito della procedura ad evidenza pubblica volta all'acquisizione di proposte immobiliari in cui riallocare le Direzioni regionali ubicate negli immobili in locazione passiva, la proposta presentata della Release SPA è risultata la migliore sia in termini economici che sotto il profilo logistico e/o organizzativo;
- 2) in data 27 novembre 2019 è stato stipulato tra la Regione Lazio e la Release SpA del Gruppo BPM il contratto di locazione preliminare degli edifici denominati A5b- A5c-B1-B4-B5-B6 siti nel complesso immobiliare di Via Anagnina, 203.
- 3) in data 15 maggio 2020 è stato sottoscritto tra le parti il contratto di locazione definitivo per la durata di sei anni;
- 4) in data 26 giugno 2020 la Giunta regionale del Lazio con propria deliberazione n. 401 ha preso atto del nuovo cronoprogramma di slittamento dell'apertura della nuova sede a causa dell'emergenza covid-19 e ha autorizzato lo scambio di locazione dell'edificio B5 con l'edificio B2, in ragione di ulteriori esigenze logistiche, e ha autorizzato la locazione degli spazi esterni destinati a posti auto riservati al personale regionale;
- 5) con determinazione dirigenziale 17 settembre 2020, n. G10612, è stato approvato lo schema di addendum contrattuale messo a punto tra le parti con il quale, tra l'altro, è stato stabilito di sostituire la locazione dell'edificio B5 con l'edificio B2 e di integrare nel contratto vigente la locazione l'affitto di spazi esterni destinati a posti auto riservati per la Regione Lazio;
- 6) nella citata deliberazione di Giunta regionale del Lazio del 26 giugno, n.401, è stato stabilito che dal prossimo mese di novembre e, progressivamente, fino al mese di aprile 2021 saranno trasferiti gli uffici delle diverse Direzioni regionali;
- 7) nella richiamata nota del 08 agosto 2019, prot. n. 0658120, con riguardo alle "*certificazioni concernenti gli impianti e la struttura nonché la presenza di amianto il dirigente dell' Area Datore di Lavoro, Promozione del Benessere Organizzativo e Servizi al Personale*" ha precisato "*che la **Direzione Regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e patrimonio, competente ad esperire la procedura da adibire a sede istituzionale della Giunta, ha riferito***"



*che all'atto della stipula del contratto preliminare la proprietà produrrà tutta la documentazione e le certificazioni attestanti le idoneità degli immobili dal punto di vista della destinazione d'uso, impiantistico e strutturale, produrrà altresì la relazione tecnica riguardante il censimento e la mappatura dell'eventuale presenza di materiale contenente amianto all'interno degli edifici e il relativo piano di manutenzione e controllo ai sensi del D.M. 6 settembre 1994", come anche evidenziato nel verbale della riunione periodica tenutasi in data 24 maggio 2019;*

- 8) in data 22 settembre 2020, il segretario regionale della DIRER DIRL ha inoltrato agli RLS una nota con la quale la stessa O.S. diffida l'"Amministrazione a voler soprassedere, anche e soprattutto a tutela della sicurezza dei lavoratori, dal trasferimento dei suddetti dipendenti fintantoché non venga acquisita e verificata tutta la documentazione necessaria a garantire l'adeguamento sismico della designata nuova Sede Regionale ( con classe d'uso IV) di via Anagnina, che avrebbe dovuto essere già agli atti della Regione ben prima della sottoscrizione del contratto di locazione",

Alla luce di quanto sopra esposto, i sottoscritti **invitano** le SS.LL. a voler convocare, con ogni doverosa urgenza, la riunione straordinaria prevista ai sensi dell' art. 35, comma 4, del D.Lgs 81/08, e successive modifiche ed integrazioni, al fine di acquisire e verificare tutta la documentazione afferente le certificazioni necessarie all'utilizzo come ufficio pubblico del complesso immobiliare locato in via Anagnina, 203, in assenza delle quali nessun dipendente regionale potrà esservi trasferito, e di analizzare ogni altro elemento che potrebbe nuocere alla sicurezza e alla salute dei lavoratori regionali. In particolare, aderendo alla specifica richiesta della DIRER DIRL si chiede, sin d'ora, di inoltrare agli scriventi, nei termini di legge, la certificazione in merito alle verifiche sismiche inerenti il complesso immobiliare in parola.

Si rammenta che il coinvolgimento dei Rappresentanti dei Lavoratori per la Sicurezza - RLS - deve avvenire non solo preventivamente, ma anche tempestivamente, ovvero, con un anticipo tale da permettere lo studio delle problematiche sottoposte alla loro attenzione e la formulazione di adeguate controproposte in modo motivato e responsabile.

Si rappresenta, infine al segretario regionale FEDIRETS, che ci legge per conoscenza, che sarà puntualmente informato sugli sviluppi della presente richiesta, così come lo saranno tutti i lavoratori regionali, con ogni tempestività e puntualità, dovendo adempiere ai loro obblighi di legge, nei termini di loro competenza.

Auspucando il favorevole accoglimento della presente istanza, doverosamente avanzata nell'interesse dei lavoratori regionali che i sottoscritti rappresentano, si porgono distinti saluti.

Roma, 26/10/2020

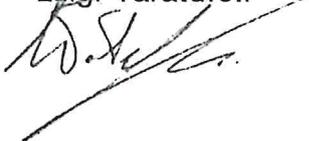


R.L.S. Regione Lazio

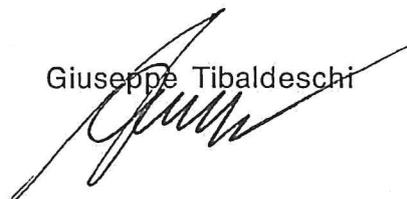
Alberto Colosi

Handwritten signature of Alberto Colosi, featuring a stylized 'A' and 'C'.

Luigi Taratufoli

Handwritten signature of Luigi Taratufoli, featuring a stylized 'L' and 'T'.

Giuseppe Tibaldeschi

Handwritten signature of Giuseppe Tibaldeschi, featuring a stylized 'G' and 'T'.